

新築

アーバンレジデンス

テナント募集

駅徒歩3分の好立地

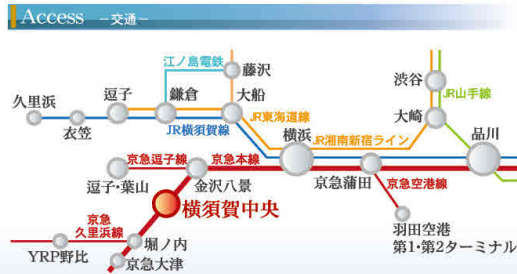
令和5年2月完成の新築物件です

スケルトン渡し 店舗・事務所等に最適!



RENT TABLE (賃料表)

区画	面積	賃料(税込)	管理費(税込)	礼金(税込)	保証金
2F(201)	122.75m ² (37.13坪)	571,802円	24,505円	571,802円	2,287,208円



Outline & Rent Conditions

— 物件概要・賃貸条件 —

- 所在地/神奈川県横須賀市若松町1丁目18番地
 - 構造規模/鉄筋コンクリート(RC)造地上10階建て
(1・2階店舗事務所、3~10階住戸15戸)
 - 竣工/令和5年2月
 - 用途地域/商業地域
 - 更新料/1ヶ月分
 - 引渡可能時期/即時
 - 土地面積/229.3m²
 - 契約期間/3年間
- 備考/※スケルトンでの引き渡し。 ※賃貸保証会社要加入必須。
※保証金償却は、解約時20%とする。
※飲食店不可。 ※2階エレベーター利用不可。



神奈川県知事免許(6)第22239号
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会横三支部会員

平成ハウジング株式会社
HEISEI HOUSING CO., LTD.

横須賀市安浦町1-4
☎046(825)1200
FAX 046(825)9095



手数料	客付会社様へ		貸主	
	客付手数料負担の割合	元付	借主	客付
手数料	0%	0%	100%	100%

■取引態様/貸主
■情報公開日/2023.9.27